

AITERIM - Transform. Manage. Evolve.

NESS



aiterim

ASSET MANAGEMENT

Transform. Manage. Evolve.

L'Asset Management System che cresce con la tua azienda.

AITERIM: Asset Management System.

AITERIM è l'Asset Management System sviluppato da NESS per la gestione integrata di asset, impianti, spazi e manutenzioni. Una piattaforma unica che centralizza dati, attività e documenti, offrendo una visione operativa e strategica del patrimonio aziendale.

Il sistema nasce per supportare le aziende nella trasformazione digitale dei processi di gestione, riducendo la complessità operativa e migliorando il controllo su asset, interventi e performance.

La piattaforma consente di:

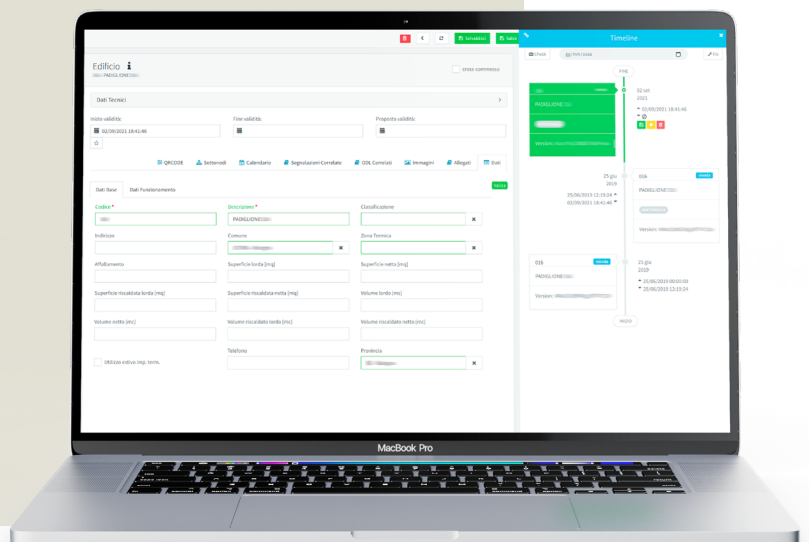
- governare l'intero ciclo di vita degli asset,
- coordinare attività operative e manutentive,
- tracciare ogni modifica e intervento,
- trasformare i dati raccolti in informazioni utili alle decisioni.



Dalla gestione alla trasformazione digitale.

AITERIM non è solo uno strumento di gestione, ma un abilitatore di evoluzione organizzativa. Grazie a un'architettura modulare e configurabile, la piattaforma si adatta ai processi esistenti e cresce insieme all'azienda, accompagnandone lo sviluppo nel tempo.

- **Gestione integrata:** pianificazione, manutenzione, ticket e ODL in un unico ambiente.
- **Architettura modulare e scalabile:** attiva solo ciò che serve, quando serve.
- **Accesso universale:** piattaforma web-based, disponibile da qualsiasi dispositivo.
- **Mobilità e continuità operativa:** lavora ovunque, anche offline.
- **Sicurezza e performance:** progettato per garantire stabilità, affidabilità e controllo dei dati.



Perché sceglierlo:

- **Censimento completo degli asset:** Catalogazione centralizzata di beni mobili e immobili, impianti, attrezzature e componenti tecnologiche.
- **Gestione delle attività:** Ticket, manutenzioni ordinarie e straordinarie, ODL e risorse sempre collegati agli asset di riferimento.
- **Gestione documentale integrata:** Manuali, certificazioni, allegati tecnici, report e storico interventi sempre disponibili e tracciabili.
- **Dashboard personalizzabili:** Visualizzazione di dati, KPI e stato delle attività con viste configurabili per ruolo e competenza.
- **Tracciabilità e audit trail:** Ogni variazione viene registrata, garantendo trasparenza, controllo e storicità del dato.
- **Accesso mobile:** Operatività completa sul campo tramite app dedicata.
- **Scalabilità e integrazione:** Architettura aperta, integrabile con sistemi esistenti e pronta a evolvere.

Moduli principali.

CORE. Gestione Asset.

Il cuore informativo della piattaforma. Permette di censire, strutturare e governare gli asset aziendali attraverso modelli dati configurabili, gerarchie flessibili, tracciabilità completa e gestione avanzata delle informazioni tecniche e documentali.

ENERGY MANAGEMENT. Consumi e performance.

Il modulo dedicato al controllo energetico. Consente di monitorare i consumi degli asset, analizzare gli scostamenti rispetto ai budget e tradurre i dati energetici in indicatori economici e di performance.

FACILITY MANAGEMENT. Attività e manutenzioni

Il modulo operativo di AITERIM. Gestisce ticket, manutenzioni, ordini di lavoro e risorse, supportando la pianificazione preventiva e straordinaria, il coordinamento delle attività e il monitoraggio in tempo reale degli interventi.

INTEGRATIONS. Ecosistema connesso

Il livello di connessione e interoperabilità. AITERIM si integra con sistemi ERP, BI, SCADA, IoT, CAD/BIM e piattaforme di terze parti, diventando un nodo centrale dell'ecosistema digitale aziendale.

CORE. Gestione Asset.

La base informativa del sistema: struttura, modelli dati, asset e relazioni.

Anagrafica Asset Centralizzata

Il modulo CORE consente di creare e gestire un'anagrafica unica e centralizzata di tutti gli asset aziendali. Ogni bene viene censito in modo strutturato, rendendo le informazioni sempre accessibili, aggiornate e coerenti.

Tracciabilità e storico modifiche

Ogni modifica agli asset viene registrata automaticamente dal sistema. Lo storico completo garantisce trasparenza, controllo e un audit trail sempre disponibile, fondamentale per la governance del patrimonio aziendale.

Organizzazione gerarchica

Gli asset possono essere organizzati in strutture gerarchiche personalizzate, rappresentando relazioni e dipendenze tra immobili, aree, impianti e componenti. La navigazione ad albero consente una visione immediata e una consultazione approfondita tramite funzioni di drill-down.

Modelli Configurabili

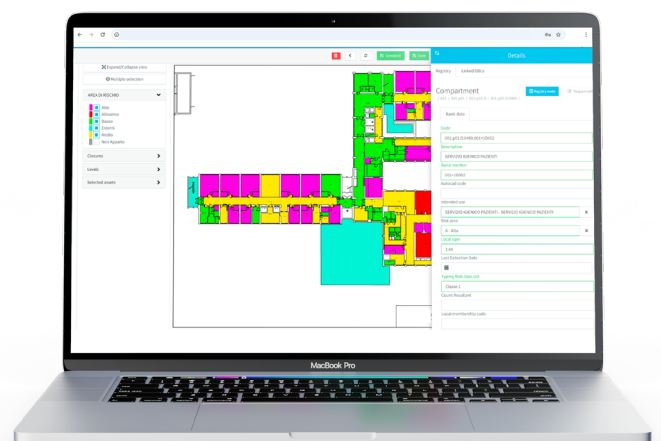
ALTERIM permette di progettare modelli dati flessibili attraverso un'interfaccia visuale. Campi, attributi e tipologie di informazione possono essere definiti in autonomia, senza interventi tecnici, adattando la struttura del sistema alle reali esigenze operative.

Gestione e ricerca degli asset

La consultazione degli asset è supportata da griglie personalizzabili e filtri dinamici. Ogni utente può configurare la propria vista, facilitando la ricerca e l'accesso rapido alle informazioni rilevanti.

Gestione planimetrie

Il modulo CORE integra la gestione delle planimetrie tecniche, trasformando i disegni in mappe interattive. Asset e oggetti grafici sono collegati tra loro, offrendo una rappresentazione visiva chiara e operativa del patrimonio aziendale.



FACILITY MANAGEMENT. Attività e manutenzioni.

La gestione operativa di ticket, ordini di lavoro e interventi.

Amministrazione delle richieste di assistenza (Ticketing)

AITERIM gestisce in modo strutturato tutte le richieste di assistenza attraverso un sistema di ticketing flessibile e tracciabile. Ogni segnalazione viene raccolta, categorizzata e seguita lungo tutto il suo ciclo di vita.

Ordini di Lavoro

Gli ordini di lavoro rappresentano il fulcro operativo del modulo. AITERIM consente di crearli, assegnarli e monitorarli, gestendo risorse interne e fornitori esterni all'interno di workflow configurabili.

Monitoraggio delle attività

Dashboard e viste a calendario offrono una visione chiara e aggiornata dello stato delle attività. Il monitoraggio continuo facilita il controllo operativo e la riprogrammazione degli interventi.

Mobilità operativa

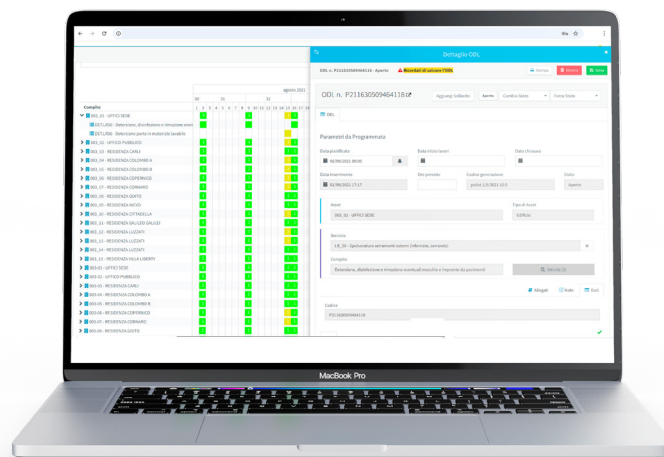
AITERIM estende la gestione delle attività anche sul campo grazie a funzionalità mobile. Tecnici e operatori possono aggiornare ordini di lavoro, consultare dati e operare in continuità, anche offline.

Gestione e pianificazione delle attività

Le attività operative e manutentive possono essere pianificate in modo dettagliato, distinguendo tra interventi programmati e straordinari. Calendari e strumenti di pianificazione permettono di coordinare risorse, tempi e priorità.

Workflow operativi configurabili

Ogni commessa può avere flussi operativi dedicati, adattati alle specifiche esigenze organizzative. Stati, approvazioni e regole di avanzamento sono personalizzabili.



Elaborazione di preventivi e consuntivi

Il sistema supporta la gestione economica degli interventi, permettendo di confrontare stime e costi effettivi. Questo consente un controllo puntuale della marginalità e delle performance operative.

ENERGY MANAGEMENT. Consumi e performance.

Il controllo energetico e l'analisi delle prestazioni.

Anagrafica Contatori

Il modulo centralizza la gestione dei contatori e dei vettori energetici. Ogni misuratore è tracciato nel tempo, garantendo storicità e integrità del dato.

Controllo budget e scostamenti

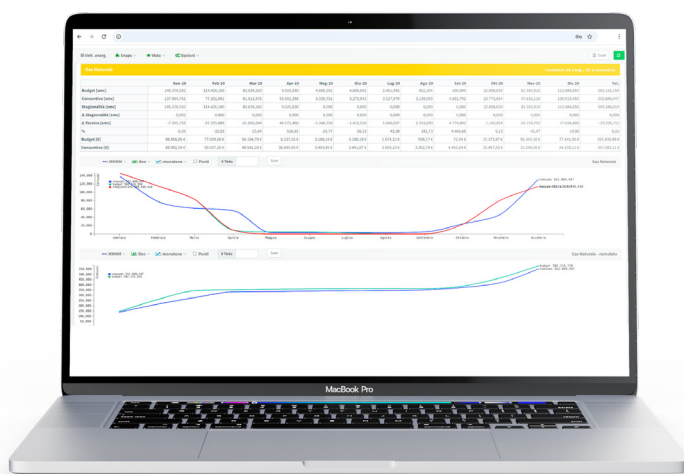
ALTERIM permette di definire budget energetici e monitorare in tempo reale gli scostamenti rispetto ai consumi reali. Questo supporta l'individuazione di inefficienze e l'attivazione di azioni correttive.

Valorizzazione Economica

I consumi energetici vengono tradotti in valore economico, offrendo una visione chiara dell'impatto finanziario delle prestazioni energetiche.

Analisi dei consumi

Le letture vengono elaborate in automatico per calcolare i consumi effettivi degli asset. Il sistema consente di confrontare i dati nel tempo e tra diversi asset o centri di costo.



INTEGRATIONS: Ecosistema connesso.

Si integra con software gestionali ed ERP, evitando duplicazioni e garantendo coerenza informativa.

Business Intelligence e Data Visualization

I dati raccolti possono essere esposti verso piattaforme di Business Intelligence per la creazione di dashboard e report avanzati.

Integrazione con sistemi industriali

La piattaforma dialoga con sistemi SCADA, IoT e soluzioni di monitoraggio, ampliando il perimetro informativo e operativo.

INTEGRATIONS: Ecosistema connesso.

CAD, BIM e piattaforme tecniche

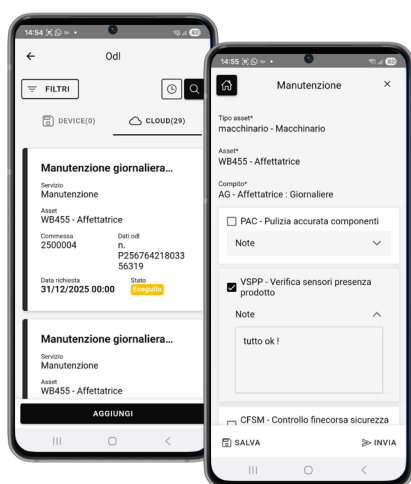
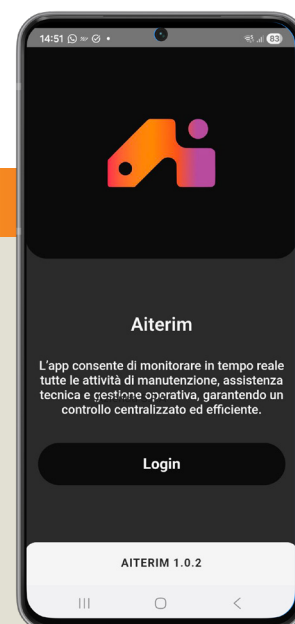
AITERIM supporta l'integrazione con soluzioni CAD e BIM, offrendo nuove prospettive per la gestione grafica e tecnica degli asset.

APP MOBILE

AITERIM Mobile, un'app, mille funzioni!

L'app AITERIM Mobile consente nella sua versione base di:

- aprire, aggiornare e chiudere ODL direttamente sul campo;
- visualizzare asset o qualunque oggetto anagrafico
- aprire ticket di assistenza
- gestire i servizi assegnati (in termini di compiti e attività)
- lavorare anche offline, con sincronizzazione automatica degli odl/asset



Nella versione AITERIM Mobile, è possibile configurare da remoto dei flussi customizzati per gestire i processi aziendali più specifici:

- come censimento/manutenzione di asset in mobilità con foto del prima e del dopo
- accettazione di consegna con firma tramite tesserino
- lettura di coordinate geografiche/dispositivi ble
- wizard complessi per inserire dati in modalità semplificata.

NESS è un'azienda certificata secondo le norme ISO 9001:2015 e ISO/IEC 27001:2022, con le relative estensioni per i settori applicabili. È accreditata nella classe di formazione IAF 37, una certificazione che garantisce la nostra competenza nel settore della formazione.





NESS

n-ess.it

NESS srl
Via Umbria 26
Reggio Emilia 42122 - Italy
P. iva e C.F. 02821010358

commerciale@n-ess.it